

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Коммунары, Новая ул, 2

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Обслуживание инженерных сетей			900,81
	Запуск системы отопления	1 раз в год	раз	900,81
2	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			9 732,21
	Полипропилен прокладка 20 мм (ДУ15): труба PN20 армированная стекловолокном D20		м	1 764,58
	25 мм (ДУ20):			1 474,25
	Полипропилен прокладка 25 мм (ДУ20): труба PN20 армированная стекловолокном D25		м	1 474,25
	32 мм (ДУ25):			3 779,23
	Полипропилен прокладка 32 мм (ДУ25): труба PN20 армированная стекловолокном D32		м	3 779,23
	Приборы отопления			352,
	Монтаж:			352,
	Фурнитуры при монтаже радиатора:			352,
	Для чугунных радиаторов:			352,
	Монтаж: фурнитуры при монтаже радиатора: для чугунных радиаторов: футорка радиаторная (для чугунных радиаторов)		шт	352,
	Демонтаж			
	Трубопровода		стояк	1 962,99
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм		стояк	1 962,99
	Смена арматуры резьбовой d20 (ДУ15): кран шаровой		м	1 962,99
3	Обслуживание электрических сетей			
	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1 раз в год	раз	2 558,23
4	Осмотры			1 899,6
	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	949,8
	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	949,8
5	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных	Ежемесячно	раз	13 069,32
	АДС	Ежемесячно	м.кв.	1 272,72
	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	3 514,32
6	Особые и специализированные работы		м.кв. общей	1 481,64
	Аварийное обслуживание	12 раз в год	раз	1 481,64
	Итого			29 641,81

Остаток средств на начало года (руб):

Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):

296 568,93

Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

23 649,01

Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

12 379,88

Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):

307 838,06

Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):

-5 992,80

Остаток средств на конец года по оплате (руб):

-17 261,93